



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

«Кедр»

614014, г. Пермь, ул. Соликамская, 271 «а», офис 413, т 208-34-04, e-mail: kedr@uk@mail.ru, www.uk-kedr.ru,
ИНН/КПП 5906080100/590601001 р/с 40702810649500013175 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь БИК 045773603

Приложение №1

Утверждаю:

Управляющий ООО "УК "Кедр"

Ефимов Ю.Н./

" 28 " февраля 2025 г.

ПРЕЙСКУРАНТ

предельной стоимости платных работ для населения

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость работ
1	2	3	4
Отопление			
1	Гидравлическое испытание системы отопления	Кв.	1535
2	Гидравлическое испытание трубопроводов	М/п	1283
3	Промывка радиаторов высотой до 500 мм.	Шт.	1500
4	Снятие радиаторов чугунных высотой до 500мм.	До 10 секц.	780
5	Снятие радиаторов чугунных высотой до 500мм.	До 20 секц.	970
6	Замена радиатора отопления без замены подводки	Шт.	3500
7	Замена радиатора отопления с подводкой ПП	Шт.	4500
8	Замена/перенос радиаторов отопления, подводка металл (сварочные работы)	Шт.	От 6000
9	Нарезание резьб на трубопроводах до 1 дюйма	Шт.	840
10	Нарезание резьб на трубопроводах до 1,5 дюйма	Шт.	740
11	Добавление крайней секции радиатора	Секция	1944
12	Смена вентилей к радиатору, шаровых кранов и регуляторов до 20 мм.	Шт.	1000
13	Отключение стояка центрального отопления для производства ремонтных работ. (зима)	Стояк	3500
14	Отключение стояка центрального отопления для производства ремонтных работ. (лето)	Стояк	1500
15	Смена сгонов с демонтажем до ду 32 мм.	Шт.	1200
16	Врезка в стальную трубу со сваркой до 25 мм.	Шт.	1260
17	Замена крана «Маевского» на радиаторе отопления	Шт.	1100
18	Сварочные работы	Шов	950
19	Вызов для осмотра и предоставлении консультации (приобретение материалов)	Вызов	600
20	Вызов для осмотра и определения неисправности (внутри квартиры)	Вызов	500
Водонагреватели, посудомоечные и стиральные машины.			
21	Установка и подключение водонагревателя проточного (без электромонтажных работ)	Шт.	1600
22	Установка и подключение водонагревателя накопительного (монтаж бака на стену +1000р.)	Шт.	2500
23	Демонтаж водонагревателя	Шт.	600
24	Замена гибкой подводки к водонагревателю	пара	900
25	Замена шаровых кранов к водонагревателю до 20 мм.	Шт.	500
26	Устройство врезки ду 15 мм для стиральных машин и водонагревателей.	1 врезка	1500
27	Установка стиральных машин (без электромонтажных работ).	Шт.	1800
28	Подключение посудомоечной машины к существующим точкам водоразбора	Шт.	2000
Раковины, биде, унитазы, смесителя, ванны, душевые кабины.			
29	Прочистка ванны, раковины на кухне	Шт.	900
30	Прочистка внутренней канализации	М/п.	800
31	Устранение засора без снятия унитаза	Шт.	1000
32	Устранение засора со снятием унитаза	Шт.	1400
33	Регулировка смывного бачка без снятия	Шт.	800
34	Смена бочка фаянсового	Шт.	1500
35	Снятие унитаза для проведения работ.	Шт.	3000
36	Смена унитаза с бачком (Комплект)	Шт.	2500
37	Смена резинового манжета или прокладки у бачка унитаза.	Шт.	1300

38	Замена гофры за унитазом	Шт.	1000
39	Устранение течи за унитазом	Шт.	900
40	Укрепление унитаза (на болты с просверливанием)	Шт.	1100
41	Установка рем.комплекта в бачек.	Шт.	1600
42	Установка шарового крана к бочку.	Шт.	500
43	Установка биде	Шт.	2700
44	Установка инсталляции (подвесной унитаз)	Шт.	5000
45	Установка сидений для унитазов	Шт.	500
46	Смена резинового манжета под бачек	Шт.	1400
47	Монтаж ванны	Шт.	3500
48	Установка обвязки под ванной (демонтаж и монтаж)	Шт.	1200
49	Устранение течи под ванной	Шт.	1100
	Установка душевой кабины:	Шт.	
	- без крыши		4000
50	- с крышей		5000
51	Установка умывальника фаянсового с пьедесталом	Шт.	2600
52	Установка умывальника фаянсового без пьедестала	Шт.	2000
53	Установка мойки из нержавеющей стали	Шт.	1600
54	Установка сифона для раковины, мойки.	Шт.	1200
55	Замена гибкой подводки под мойкой, раковиной.	Шт.	750
56	Устранение течи под раковиной, мойкой.	Место	1100
57	Ремонт смесителя кухонного с заменой прокладки	Шт.	500
58	Смена картриджа смесителя	Шт.	600
59	Смена кран буксы	Шт	500
60	Установка смесителя / кухня	Шт	1500
61	Установка смесителя с душевой лейкой / ванна	Шт	1100
62	Замена Эксцентриков на смесителе с душевой лейкой/ ванна	Шт	500
63	Установка гибкого шланга для душа	Шт	500

Трубопроводы, запорная арматура

64	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах, путем установки эластичной накладки	1 место	1000
65	Установка заглушки на трубопроводе ПП или металл на готовое место.	Шт	700
66	Ремонт металл полимерных труб, замена фитингов d 20, 25 мм.	Шт	900
67	Сварочный стык полипропиленовых труб ду 20, ду 25 мм.	1 стык	500
68	Сварочный стык полипропиленовых труб ду 32, ду 40 мм.	1 стык	600
69	Замена разводки ХГВС по квартире (полипропилен, металлопласт)	Руб.	От 5000
70	Замена стояка ХВС	1 шт	3000
71	Замена стояка ГВС	1 шт	3000
72	Замена стояка ГВС с полотенцесушителем	1 шт	4500
73	Замена канализационной разводки по квартире	Руб.	От 4500
74	Замена канализационного стояка до перекрытия	1 квартира	2800
75	Замена канализационного стояка через 1 перекрытие	1 квартира	4500

Полотенцесушители

76	Установка полотенцесушителя (+ отдельно отключение ХГВС)	Шт.	2500
77	Устранение течи полотенцесушителя на соединении, замена прокладок, без отключения.	Пара	1050
78	Перенос полотенцесушителя на другое место (+ отдельно отключение ХГВС)	Шт.	3500
79	Замена прокладок на полотенцесушителе / протяжка после замены сторонними лицами	Шт.	1500
80	Монтаж перемычки на стояк полотенцесушителя (отопление)	Шт.	1500
81	Монтаж перемычки на стояк полотенцесушителя (ГВС)	Шт.	1300
82	Отключение стояка горячего и холодного водоснабжения до 2-х часов для производства ремонтных работ (только пара)	2 стояка	1500

Приборы Учета

83	Опломбировка ИПУ ХГВС при самостоятельной замене или нарушении пломбы	Шт.	500
84	Замена приборов учёта ХГВС с опломбировкой	Шт.	800
85	Установка прибора учета воды с фильтром (вновь)	Шт.	1500
86	Повторная опломбировка приборов учета ХГВС (нарушение пломбы)	шт	1100
87	Демонтаж и монтаж счетчиков воды с заменой уплотнительных колец	Пара	950

Фильтра, редуктора

88	Замена фильтра воды (перед ИПУ)	Шт.	1200
89	Установка кран - фильтра ду 15мм	Шт.	1100
90	Замена РД (регулятора давления воды)	Шт.	1100
91	Регулировка РД	Шт.	550

92	Чистка фильтра ГВС и ХВС в квартире	Шт.	800
Дополнительные услуги			
93	Выезд аварийно-ремонтной службы (до 2-х часов)	вызов	4500
94	Предоставление акта по затоплению помещений собственникам, нанимателям, юридическим лицам не по вине компании.	1 пакет	2000

ВАЖНО !

Работы выполняются при наличии письменного или телефонного обращения.

Засор канализации, трубопроводов, гибких подводок, сетчатых фильтров, фильтров тонкой очистки запорно-регулирующая арматура, регулировка редуктора давления, износ уплотнительных материалов не является гарантийным случаем.

Гарантия на качество монтажа 1 год при условии соблюдения правил эксплуатации оборудования и коммуникаций.

При использовании некачественных, б/у материалов, приобретенным Заказчиком, гарантия отсутствует.

Тарифы на платные услуги не включают стоимость используемых деталей и материалов.

Счёт на оплату платных работ выставляется в квитанции от ООО «УК «КЕДР».

Утверждаю :
Управляющий ООО "УК "Кедр"
Ефимов Ю.Н. /
" 28 " февраля 2025 г.

ПРЕЙСКУРАНТ
предельной стоимости платных работ для населения

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	Монтаж осветительного прибора без сборки (люстра)	шт.	1500
2	Монтаж осветительного прибора со сборкой (люстра)	шт	1750
3	Замена патрона	шт	450
4	Монтаж розетки, выключателя на готовое установочное место	шт	700
5	Монтаж розетки, выключателя с подготовкой установочного места	шт	1500
6	Монтаж розетки для эл. плиты	шт	900
7	Монтаж кабеля	п/м	200
8	Подключение провода (кабеля) к существующей сети	шт	1000
9	Штробление стены в кирпиче	п/м	700
10	Штробление стены в бетоне	п/м	900
11	Заделка штробы	п/м	650
12	Монтаж коробки распределительной на старое место	шт	800
13	Монтаж коробки распределительной на новое место (кирпич, бетон)	Шт.	1500
14	Сверление в стене для ввода кабеля в квартиру	шт	1000
15	Установка двух тарифного однофазного электросчётчика	шт	1800
16	Повторное пломбирование прибора учета ресурсов при нарушении пломбы по вине потребителя или третьих лиц.	1 прибор	1200
17	Монтаж звонка электрического с подключением	шт	750
18	Установка полотенцесушителя электрического	шт	1900
19	Подключение электроплиты	шт	1000
20	Демонтаж электроплиты	шт	600
21	Установка автомата, УЗО.	шт	700
22	Установка блока выключателей	шт	800
23	Прокладка ТВ провода открытой проводкой	п/м	200
24	Прокладка ТВ кабеля закрытой проводкой	п/м	250
25	Установка светильника настенного	шт	950
26	Обнаружение неисправности при срабатывании защиты		
27	1-комнатная квартира	шт	1000
28	2-комнатная квартира	шт	1100
29	3-комнатная квартира	шт	1200
30	Свыше 3х комнат	шт	1300
31	Монтаж кабельного канала (короба)	п/м	500
32	Подключение провода (кабеля) к существующей сети	шт	800
33	Монтаж выключателя автоматического 1 полюсного	шт	700
34	Монтаж выключателя автоматического 2 полюсного	шт	800
35	Монтаж выключателя автоматического 3-4 полюсного	шт	900
36	Соединение и про звонка жил проводов в распред.коробках	шт	800
37	Установка и подключение вентилятора	шт	1000
38	Установка щитка квартирного накладного	шт	2500
39	Демонтаж щитка квартирного накладного	шт	800

40	Установка щитка квартирного скрытой установки	шт	1700
41	Демонтаж щитка квартирного скрытой установки	шт	700
42	Установка клеммы до 35А	шт	435
43	Установка трансформатора (дресселя)	шт	830
44	Повторная опломбировка пробора учета	шт	900
45	Прокладка кабеля (сечение>3х2,5мм)	П.м.	280
46	Прокладка кабеля в гофре (сечение>3х2,5мм)	П.м.	300
47	Прокладка кабеля (сечение 4-10мм)	П.м	350
48	Прокладка кабеля в гофре (сечение 4-10мм)	П.м	400
49	Монтаж скрытой розетки/выключателя в гипсокартоне (сверление отверстия, установка коробки и арматуры)	Шт.	800
50	Демонтаж автомата	Шт.	400
51	Демонтаж распределительной коробки	шт	550
52	Установка, подключение встраиваемых потолочных светильников	Шт.	900
53	Сверление сквозных отверстий в стене толщиной до 150мм	шт	80
54	Сверление сквозных отверстий в стене толщиной от 150мм до 450мм	Шт.	900
55	Установка подрозетника в ГКЛ	Шт.	700
56	Установка подрозетника в стену	Шт.	1300
57	Переборка вводного электрощита	шт	3200
58	Установка трехклавишного выключателя в скрытой проводке с устройством гнезда в кирпичной стенке	шт	700
59	Установка бокса наружного под электроавтоматы	шт	900
60	Подключение реостата (диммера) для регулировки нагрева теплого пола	шт	900
61	Установка светильника мебельного внутреннего	шт	600
62	Установка светильника точечного галогенного	шт	700
63	Установка светильника люминесцентного	шт	700
64	Установка стабилизатора лампового	шт	650
65	Подключение вытяжки кухонной (прокладка проводки оплачивается отдельно)	шт	1700
Дополнительные услуги			
66	Выезд аварийно-ремонтной службы (до 2-х часов)	вызов	3050
67	Диагностика и поиск неисправностей	вызов	800
68	Отключение от электроснабжения до 1 часа	1 час	1200
69	Вызов электрика для определения неисправности	вызов	700
70	Повторное отключение после незаконного подключения	вызов	1228
71	Включение должника по электроэнергии.	Шт.	1800

ВАЖНО !

Работы выполняются при наличии письменного или телефонного обращения.

Засор канализации, трубопроводов, гибких подводок, сетчатых фильтров, фильтров тонкой очистки запорно-регулирующая арматура, регулировка редуктора давления, износ уплотнительных материалов не является гарантийным случаем.

Гарантия на качество монтажа 1 год при условии соблюдения правил эксплуатации оборудования и коммуникаций.

При использовании некачественных, б/у материалов, приобретенным Заказчиком, гарантия отсутствует.

Тарифы на платные услуги не включают стоимость используемых деталей и материалов.

Счёт на оплату платных работ выставляется в квитанции от ООО «УК «КЕДР».



Утверждаю :
Управляющий ООО " УК " Кедр"
Ефимов Ю.Н. /
" 28 " февраля 2025 г.

ПРЕЙСКУРАНТ
предельной стоимости платных работ для населения

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
СТОЛЯРНО-ПЛОТНИЦКИЕ РАБОТЫ			
1	Замена стекол	Кв.м.	807
2	Смена линолеума	М2	680
3	Установка стеклопакетов однокамерных	1 кв.м.	1400
4	Установка стеклопакетов двухкамерных	1 кв.м.	1900
5	Замена накладных замков	Шт.	1100
6	Замена врезных замков	Шт.	1200
7	Смена дверных, оконных приборов	Ед.	520
8	Врезка замка и ручек в полотно межкомнатной двери	Шт.	1190
9	Смена оконных и дверных ручек	Шт.	750
10	Регулировка фурнитуры притвора окон и дверей балконных ПВХ	створка	880
11	Регулировка створки балконной пвх двери	створка	820
12	Полная переборка фурнитуры створки балконной двери	створка	1050
13	Смазка фурнитуры	створка	500
14	Герметизация швов по контуру силиконом балконной двери	Шт.	650
15	Замена наружной балконной ручки, пластик	Шт.	650
16	Установка защелки на балконную дверь	Шт.	750
17	Замена поворотно-откидной фурнитуры на балконной двери	Комплект	2900
18	Замена резинового уплотнения на створке	М.п.	350
19	Замена ручки белого цвета	Шт.	580
20	Установка ручки с ключом	Шт.	780
21	Установка ограничителя открывания (гребенка)	Шт.	600
22	Замена межкомнатных дверных полотен	полотно	2550
23	Установка ограничителя дверей, настенного или напольного	Шт.	500
24	Смена вентиляционной решетки	решетка	200
25	Регулировка доводчика	шт	760
26	Замена доводчика без внесения изменений	шт	890
27	Замена шпингалета либо ручки обычной	шт	300
28	Подгонка деревянных дверей по месту	шт	1040
29	Замена притворной планки	шт	530
30	Врезка глазка во входную дверь квартиры	Шт.	1075
31	Замена цилиндрического механизма с ключом	шт	820
32	Замена цилиндрического механизма без ключа	шт	820
33	Замена деревянной двери стандарт с установкой ручки шарниров	шт	3700
34	Вырезка под мойку в кухонном гарнитуре	шт	1080
35	Демонтаж межкомнатной двери	Шт.	1000
36	Установка межкомнатной двери однопольная (комплект) под ключ	Шт.	3200
37	Установка межкомнатной двери двухпольная (комплект) под ключ	Шт.	3500
Дополнительные услуги			
38	Вызов специалиста для определения объема работ	вызов	600

ВАЖНО !

Работы выполняются при наличии письменного или телефонного обращения.

Гарантия на качество монтажа 1 год при условии соблюдения правил эксплуатации оборудования и коммуникаций.

При использовании некачественных, б/у материалов, приобретенным Заказчиком, гарантия отсутствует.

Тарифы на платные услуги не включают стоимость используемых деталей и материалов.

Счёт на оплату платных работ выставляется в квитанции от ООО «УК «КЕДР».